



Mjesto :	Ližnjan
Šifra :	09601
Površina objekta :	95 m2
Površina zemljišta :	30 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1200 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Da
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2014
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	B

**Cijena :** 1.642.500 Kn / 219.000 €

Napominjemo cijenjene klijente da je razgled nekretnine i daljnje radnje vezane za kupoprodaju moguće, isključivo na temelju potpisanog posredničkog ugovora s našom agencijom na osnovu kojega naplaćujemo posredničku proviziju u slučaju realizacije kupoprodaje.

Ližnjan !

Stan u prizemlju !

Stan netto površine cca 80 m2 koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaoalice s podnim grijanjem, hodnik, kuhinja s blagavaonicom te dnevnim boravkom i terasom.

Terasa ima cca 15 m2 te + dodatna terasa od cca 15 m2 s nadstrešnicom , roštiljem , sudoperom i hladnjakom!

Novo namješteno ! Ekskluzivno opremljeno !

Nije nikad iznajmljivano , samo za osobne potrebe !

INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264