

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Kód :	23530
Lokalita :	Motovun
Plocha pozemku :	1965 m2
Vzdálenost od centra :	3000 m

Cena :	200.000 €
--------	-----------



Na prodej je atraktivní stavební pozemek o rozloze 1.965 m², situovaný v nedotčené přírodě v blízkosti Motovunu – jednoho z nejkrásnějších středověkých městeček v Istrii.

Parcela se nachází v klidném prostředí, obklopena borovým lesem a zelení, a nabízí nádherný panoramatický výhled na Motovun a okolní kopce. Ideální pro ty, kteří hledají soukromí, ticho a kontakt s přírodou, a přitom je jen 5 minut jízdy od obchodu, školy, lékaře a lékárny.

Projekt: Tradiční istrijská vila s bazénem

V ceně je zahrnut projekt na výstavbu autentické kamenné vily, která se harmonicky spojuje s přírodním prostředím a zachovalou istrijskou architekturou. Plánovaný dům zahrnuje:

- prostorný obývací pokoj
- plně vybavenou kuchyni
- ložnice s vlastními koupelnami
- terasu s výhledem
- velký bazén
- wellness/spa zónu
- "pánskou místnost" pro dodatečný luxus a pohodlí.

Infrastruktura:

Přípojka vody

Přípojka elektřiny

Tato nemovitost je vynikající příležitostí k výstavbě luxusní vily pro osobní použití nebo jako investice do vysoce kvalitního cestovního ruchu.

Pro více informací, prosím, kontaktujte:

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com

