



Kód :	24810
Lokalita :	Poreč
Užitná plocha :	97.65 m2
Vzdálenost od centra :	3000 m
Vzdálenost od moře :	1000 m
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	6
Počet ložnic :	1
Počet koupelen :	1
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	A+
Výtah :	Ano
Rok výstavby :	2022

Cena :	460.420 €
---------------	------------------

Budova určená pro bydlení a podnikání je rozdělena na tři jednotky: centrální, jižní a severní objem.

Obchodní prostory se prodávají na klíč s kompletně zařízenou koupelnou (nábytek a sanitární zařízení), podlahovými krytinami ve všech místnostech (keramika 1. třídy, laminát), s provedenými elektroinstalacemi, vestavěnou klimatizací, vnitřními dveřmi, vnějšími PVC nebo ALU okny, bezpečnostními a protipožárními vstupními dveřmi, anténním systémem, UTP sítí a stěnami a stropy v bílé barvě. Zvláštní pozornost byla také věnována návrhu a úpravě zelených ploch.

Obchodní prostor SPP4 se nachází v přízemí severní části a skládá se z vstupního prostoru, koupelny, WC, 3 kanceláří a kuchyňky.

*Poznámka: Garážové parkovací místo a sklad se kupují zvlášť.

Pro více informací, prosím kontaktujte:

Info:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com