



STAN C208				
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Hodnik + garderoba	3,35	1	3,35
2	Kupaonica	5,69	1	5,69
3	Spavaća soba	10,73	1	10,73
4	Spavaća soba	10,74	1	10,74
5	Kuh. + blag. + dn.boravak	25,66	1	25,66
STAN C208 zatvoreno neto		56,17		56,17

Kód :	25626
Lokalita :	Poreč
Užitná plocha :	56.17 m2
Patro :	2
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	4
Garáž :	Ano
Počet ložnic :	2
Sklep :	Ano
Počet koupelen :	1
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	A+
Rok výstavby :	2022

Cena : 264.842 €

Obytně-obchodní budova je rozdělena do tří celků, střední, jižní a severní části. Bude mít celkem 78 bytů a 18 obchodních jednotek. V budově je bazén a podzemní garáž.

Byty se prodávají na klíč, s plně vybavenou koupelnou (nábytek a sanita), podlahovými krytinami ve všech místnostech (keramika 1. třídy, lamino), s instalovanou elektroinstalací, vestavěnou vzduchotechnikou, vnitřní truhlářskou výrobou, venkovní PVC nebo ALU truhlářství, vchodové dveře odolné proti vloupání a požáru, anténní systém, UTP síť a bílé stěny a stropy.

Zvláštní pozornost byla věnována také návrhu a uspořádání zelených ploch.

Byt C208 se nachází ve druhém patře centrální budovy a sestává z: chodby + šatna, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou, 2 ložnic a koupelny.

*Upozornění: Garážové stání a komora se kupují dodatečně.

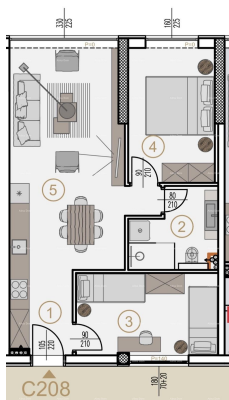
Pro více informací prosím kontaktujte:

Info:

Azra Valjevac

+385 91 6115706

+385 98 420885





Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com