

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



PRIZEMLJE

1. ULAZ, HODNIK	P=10,60m ²
2. KUHINJA, BLAGOVACNA, OIL, SORAVAK	P=44,75m ²
3. SP, SOBA	P=15,45m ²
4. KUPATILLO	P=5,00m ²
5. UTILITY	P=5,60m ²
6. SAN, ČVOR	P=1,85m ²
7. KUPATILLO	P=5,15m ²
8. SP, SOBA	P=15,75m ²
ukupno netto	P=104,15m ²

9. NATKRIVNI ULAZ (4,80m x 0,75)	P=3,60m ²
10. TERASA (22,20m x 0,5)	P=11,10m ²
ukupno netto	P=14,70m ²

sveukupno PRIZEMLJE netto P=118,85m²
sveukupno PRIZEMLJE brutto P=130,20m²

Kód :	26374
Lokalita :	Kršan, Kršan
Užitná plocha :	120 m2
Plocha pozemku :	634 m2
Vzdálenost od moře :	6500 m
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	1
Počet ložnic :	2
Počet koupelen :	3
Energetická třída :	A+
Výtah :	Ano
Rok výstavby :	2023

Cena :

440.000 €

Nabízíme k prodeji jednopodlažní dům 120m2.

Skládá se ze vstupní chodby a toalety, na kterou navazuje velká kuchyně s ostrůvkem, jídelna a obývací pokoj se vstupem na velkou terasu a bazén.

Ložnice jsou umístěny po levé a pravé straně vstupní haly, každá s vlastní koupelnou a komorou 5,60 m2.

Na přání kupujících lze ještě změnit půdorys domu.

Tento krásný dům je ideální pro investory, kteří se chtějí věnovat cestovnímu ruchu.

Cena po etapách je 440 000,00 EUR.

Info:

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

