



Kód :	26585
Lokalita :	Svetvinčenat
Užitná plocha :	208 m2
Plocha pozemku :	889 m2
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	2
Počet ložnic :	3
Sklep :	Ano
Počet koupelen :	3
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	A+
Ústřední topení :	Ano
Rok výstavby :	2023

Cena :	950.000 €
---------------	------------------

Prodej moderního domu s bazénem orientovaným na jihozápad, na okraji obce (poslední urbanizovaný pozemek). Stavba by měla začít na podzim roku 2022 a dokončena v roce 2023. Dům se skládá z obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou, toalety, komory, kotelny a zastřešené terasy a dále pomocné budovy s krbem v přízemí. V patře jsou tři ložnice s koupelnami a balkonem. Dům bude vytápěn a chlazen pomocí invertorových klimatizací, truhlářství, keramické obklady, parkety v pokojích, dlažba v bazénu. První fáze podlahového ústředního vytápění a kolektorů. Ve dvoře bazén 40 m2, trávník s automatickou závlahou, stání pro dvě auta, vstupní vrata do dvora s automatickým otevíráním, plot.

