

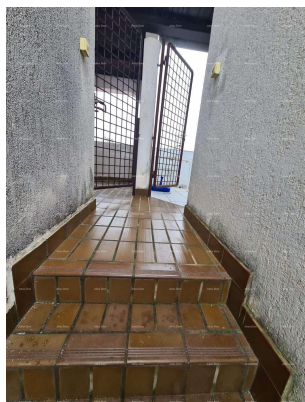
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Kód :               | 27559     |
| Lokalita :          | Barbariga |
| Užitná plocha :     | 25 m2     |
| Patro :             | 1         |
| Počet podlaží :     | 2         |
| Počet koupelen :    | 1         |
| Klimatizace :       | Ano       |
| Energetická třída : | B         |
| Rok výstavby :      | 1992      |

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| <b>Cena :</b> | <b>92.000 €</b> |
|---------------|-----------------|



Na prodej je garsoniéra o rozloze 22 m<sup>2</sup> + terasa, vzdálená pouze 800 m od pláže. Byt nabízí vše potřebné pro bezpečný a klidný pobyt a nachází se v prvním patře klidné čtvrti Barbariga.

Díky vysokému stropu prostor umožňuje i výstavbu galerie. Celková plocha činí cca 25 m<sup>2</sup> a byt se skládá z vstupní chodby, obývacího pokoje s jídelním koutem, kuchyně a spací části s výstupem na terasu, a koupelny se sprchovým koutem.



Byt byl postaven v roce 1992 a poslední renovace proběhla v roce 2023.

Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají praktický, útulný a dobře situovaný prostor v blízkosti moře!

Pro více informací prosím kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

