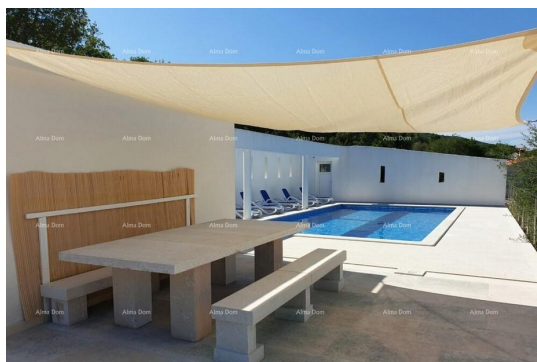
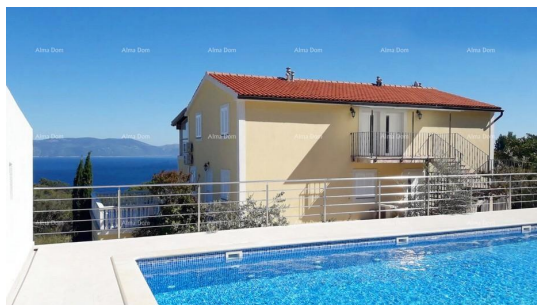




Kód :	27587
Lokalita :	Labin
Užitná plocha :	450 m ²
Plocha pozemku :	1310 m ²
Vzdálenost od centra :	11000 m
Vzdálenost od moře :	900 m
Výhled na moře :	Ano
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	10
Počet koupelen :	12
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	Není uvedeno

Cena :	730.000 €
---------------	------------------

Na klidném místě v Labinu se nachází prostorný apartmánový dům o celkové ploše 450 m², rozložený na třech podlažích. Objekt je ideální pro turistický pronájem nebo investici a uvnitř se nachází osm samostatných apartmánů, každý s vlastním vchodem.

Přízemí zahrnuje tři apartmány o velikosti 32 m², 32 m² a 35 m², všechny zařízené v otevřeném konceptu, který spojuje obývací prostor a kuchyni, s jednou ložnicí a přidruženou koupelnou. Na tomto podlaží se také nachází velká komora o velikosti 50 m² s vlastní koupelnou.

V prvním patře se nacházejí dva apartmány o velikosti 55 m² a jeden o velikosti 60 m². I zde se opakuje stejně funkční uspořádání: otevřený obývací prostor s kuchyní a jídelnou a ložnice s vlastní koupelnou.

Ve druhém patře jsou umístěny dva největší apartmány, každý o ploše 70 m². Tyto jednotky nabízejí otevřený obývací pokoj s kuchyní, dvě ložnice, koupelnu a další toaletu.

Pozemek o velikosti 1310 m² je zcela oplocen a nabízí:

- bazén se sluneční terasou,
- prostor určený pro grilování,
- parkoviště pro více vozidel.

Všechny apartmány jsou plně zařízené a připravené k použití nebo pronájmu.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Vedle domu se nachází také pomocný objekt, který zahrnuje studio apartmán a další sklad.

Pro více informací kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com