

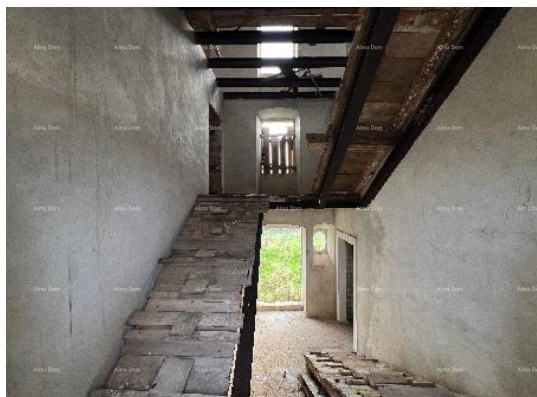
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Kód :	27692
Lokalita :	Pula
Užitná plocha :	750 m ²
Plocha pozemku :	2730 m ²
Vzdálenost od centra :	2000 m
Vzdálenost od moře :	2000 m
Počet ložnic :	7
Počet koupelen :	1
Energetická třída :	Není uvedeno
Rok výstavby :	1926

Cena :	990.000 €
---------------	------------------

Blízkost Puly – zajímavá nemovitost s velkým potenciálem.

Na prodej je prostorná usedlost, která se skládá z několika starých domů a pomocných objektů, umístěná v klidném prostředí nedaleko Puly.

Celková plocha objektů činí přibližně 1500 m² a nachází se na pozemku o rozloze 2650 m² (v dokumentaci uvedeno 2730 m²). Nemovitost disponuje 14 místnostmi a vyžaduje kompletní rekonstrukci.

Na pozemku je k dispozici voda, zatímco elektřinu je třeba přivést. V těsné blízkosti se nachází asfaltová cesta a lokalita je výborně spojena s Pulou, Medulinem, Banjolami a Pomerem.

Umístěná v zóně zábavního centra, tato nemovitost nabízí řadu možností – od úpravy autentické istrijské vily po turistický komplex nebo sídlo s více apartmány.

Kontakt:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

Jelena

+385 98 323 264

jelena@alma-nekretnine.com