Alma Dom
Welcome to Croatia

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Kód :	28046
Lokalita :	Barban
Užitná plocha :	150 m2
Plocha pozemku :	250 m2
Vzdálenost od moře :	5000 m
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	2
Počet ložnic :	3
Počet koupelen :	2
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	Není uvedeno
Rok výstavby :	2014

Cena :	461.000 €

Půvabný kamenný dům k prodeji.

Jedná se o starý tradiční istrijský kamenný dům kompletně zrekonstruovaný v roce 2014.
Kámen používaný na stavbu je z Istrie.
Obnova trvala téměř 3 roky, během kterých byla do značné míry respektována tradiční výstavba s použitím přírodního kamene a dřeva.
Při restaurování byly použity pouze kvalitní materiály a moderní vybavení od renomovaných evropských výrobců.
Počet pokojů: 3 (všechny pokoje jsou v patře, klimatizované)
počet lůžek: 6 (2 x manželská postel, 2 x jednolůžko)
Počet sociálních zařízení: 2 (jedno se sprchou v přízemí, jedno s vanou v patře)
Obývací pokoj v přízemí: SAT TV, DVD přehrávač, krb na dřevo, rozkládací pohovka, trezor
kuchyně umístěná v přízemí: trouba, sporák, lednice s mrazákem 215 + 85 l, myčka, mikrovlnná trouba, toustovač, kávovar.
Plocha plně oploceného dvora je 250 m2,
plocha soukromého bazénu 24 m2,
soukromé oplocené parkoviště pro 2 auta.

Dům je umístěn v blízkosti vesničky Barban, 5 km k východnímu pobřeží Istrie.
Pula je 30 km, Rabac 17 km, první pláže 10 km.

Pro více informací neváhejte zavolat, domluvíme se česky nebo také

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

chorvatsky.

Specijalizuji se na prodej nemovitostí v Istrii, kde jsem žila 17 let.

Jako turistický průvodce Chorvatskem výjmečne dobře znám tuto oblast a velmi ráda Vám poradím s výběrem nemovistosti, seznámím Vás s nabídkou pláží, kultury a infrastruktury města.

Pro své klienty jsem plně k dispozici, pomůžu při výběru a koupi, právní servis je zaručen místní akreditovanou realitní kanceláří z Chorvatska, překlad do českého jazyka je též zajištěn.
Veškeré zákonné a právní rady Vám budou poskytnuty jak předem tak na místě.

Vaše průvodkyně koupi nemovitostí v Chorvatsku,

Tamara Ružić, DiS.