

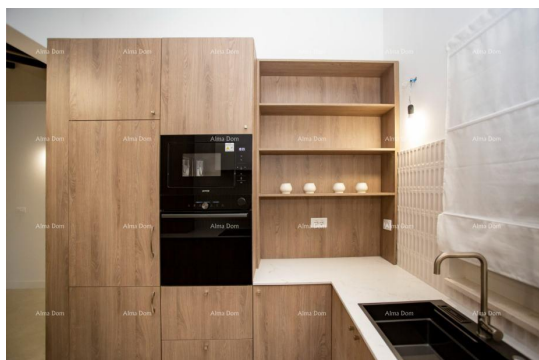
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Město :	Kanfanar
Kód :	28058
Plocha nemovitosti :	147 m2
Plocha pozemku :	750 m2
Vzdálenost od centra města :	0 m
Vzdálenost od moře :	0 m
Výhled na moře :	Ne
Parkoviště :	Ano
Garáž :	Ne
Sklep :	Ne
Klimatizace :	Ne
Výtah :	Ne
Ústřední topení :	Ne
Podlaží :	2
Počet podlaží :	
Počet ložnic :	4
Počet koupelen :	3
Rok výstavby :	2025
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	A

Cena : 475.000 €

Na prodej samostatně stojící přízemní dům o rozloze 147 m², nacházející se v klidné a malebné lokalitě v oblasti Kanfanar. Dům se nachází na upraveném pozemku o velikosti 750 m², obklopen zelení a soukromím, jen 10 minut jízdy od Rovinja a moře.

Obsah a rozložení:

4 prostorné ložnice

3 moderně zařízené koupelny

Plně vybavená kuchyně

Jídlna a obývací pokoj s východem na krytou terasu

Venkovní bazén – ideální pro letní odpočinek

Upravená zahrada a soukromé parkování

Lokalita nabízí naprostý klid a zároveň blízkost turistických center. Ideální pro rodinný život nebo turistický pronájem s vynikajícím potenciálem návratnosti.

Od moře a Rovinja vás dělí pouze 10 minut pohodlné jízdy.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Pro více informací nás prosím kontaktujte:

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com