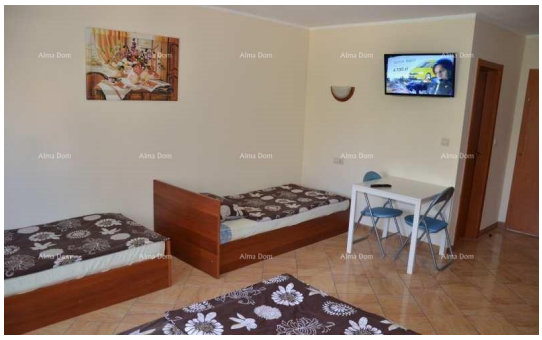
Alma Dom
Welcome to Croatia

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Kód :	28358
Lokalita :	Medulin
Užitná plocha :	600 m2
Plocha pozemku :	1245 m2
Vzdálenost od centra :	1000 m
Vzdálenost od moře :	300 m
Výhled na moře :	Ano
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	4
Počet ložnic :	17
Počet koupelen :	18
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	B
Ústřední topení :	Ano
Rok výstavby :	2005
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Rozděleno na jednotky :	Ano

Cena :	1.300.000 €

Na prodej bytový dům o celkové kapacitě 40 osob s vlastní prádelnou a recepcí.
Je na skvělém místě v Medulinu, pouhých 300 metrů od moře.
Celý objekt je ve výborném stavu a prodává se kompletně zařízený.
Samotná budova se skládá ze 4 pater, s celkem 16 pokoji a velkým penthousem ve čtvrtém patře.
Všechny bytové jednotky jsou kategorizovány jako 3*, plně vybavené, každá má klimatizaci, v celém objektu je zavedeno ústřední plynové topení.
Na zahradě před budovou je bazén (50 m2) se sluneční terasou a parkovištěm pro 13 aut.
Je to ideální investice pro každého, kdo se chce věnovat turistickému pronájmu a pokračovat ve svém již tak úspěšném podnikání!