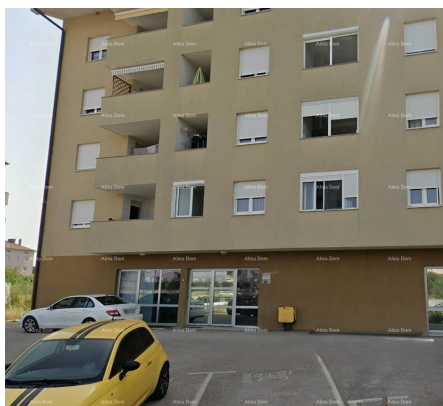
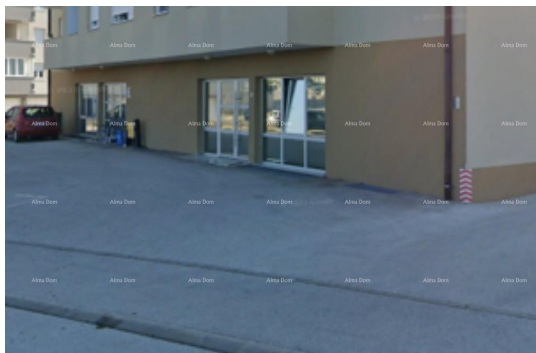




Kód :	28396
Lokalita :	Pula
Užitná plocha :	129 m ²
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	5
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	Není uvedeno
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano

Cena :	309.000 €
--------	-----------

PULA – obchodní prostor se dvěma vchody na vynikající lokaci

Na prodej je prostorný a funkční obchodní prostor umístěný v přízemí na atraktivní a snadno dostupné lokaci v Pule.

Celková plocha prostoru činí cca 129 m², a zvláštní výhodou je, že má dva samostatné vchody (přední a zadní), což umožňuje různé obchodní využití a flexibilitu v organizaci prostoru.

Prostor se skládá z jedné velké jednotky, což budoucímu majiteli poskytuje možnost přizpůsobení a úpravy podle vlastních potřeb a činnosti.

Další výhody:

- 5 zabezpečených parkovacích míst
- přízemní lokalita s vynikajícím přístupem
- energetická třída A+
- řádné vlastnictví 1/1, bez zátěže
- uživatelské povolení
- okamžitě k nastěhování

Tato nemovitost představuje vynikající příležitost pro různé obchodní činnosti – kancelářské, obchodní nebo služby, díky své lokaci a funkčnosti.

Pro další informace kontaktujte:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com