

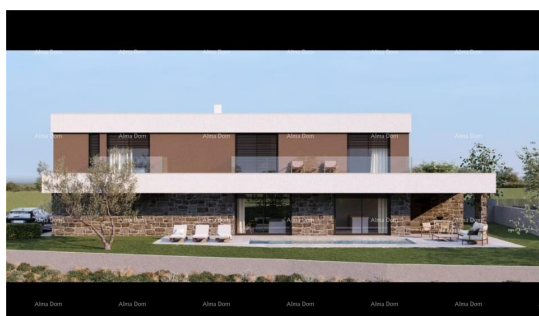
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Kód :	28798
Lokalita :	Kanfanar
Užitná plocha :	210 m2
Plocha pozemku :	700 m2
Vzdálenost od centra :	100 m
Výhled na moře :	Ano
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	2
Počet ložnic :	3
Počet koupelen :	3
Energetická třída :	A
Ústřední topení :	Ano
Rok výstavby :	2025

Cena : 392.000 €

Na prodej je dům ve stavu roh bau v obci Kanfanar, 20 minut od Rovinja.

Jsou již instalována okna s elektrickými žaluziemi, rozvody elektřiny a vody byly provedeny, stejně jako instalace podlahového topení.

Dům má moderní design a funkční uspořádání místností:

V přízemí se nacházejí pracovny, jako je sklad, šatna, prádelna a WC, prostorný obývací pokoj a kuchyň s výstupem na velkou terasu na slunné straně s bazénem.

V patře jsou 3 ložnice, každá s vlastním koupelnou, a jedna z nich má výstup na velkou terasu.

Dům nabízí výhled na moře již z úrovně přízemí.

Uvedená cena je za dům v aktuálním stavu, a bude se zvyšovat, jakmile stavba pokročí.

Cena dokončeného domu je 625 000 eur.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com