

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                         |          |
|-------------------------|----------|
| Kód :                   | 28981    |
| Lokalita :              | Pula     |
| Užitná plocha :         | 83.50 m2 |
| Počet koupelen :        | 1        |
| Energetická třída :     | C        |
| List vlastnictví :      | Ano      |
| Stavební povolení :     | Ano      |
| Kolaudační rozhodnutí : | Ano      |
| Rozděleno na jednotky : | Ano      |

|        |           |
|--------|-----------|
| Cena : | 220.000 € |
|--------|-----------|

Na atraktivní lokalitě na Verudě se prodává obchodní prostor o celkové ploše 87,3 m<sup>2</sup>, umístěný v přízemí obytné a obchodní budovy.

Díky své poloze a uspořádání je prostor vhodný pro různé obchodní účely, jako jsou kancelářské činnosti, obchod, služby nebo jiné komerční aktivity. Lokalita se vyznačuje dobrou viditelností a stálým pohybem chodců.

Prostor vyžaduje úpravy, což budoucímu majiteli umožňuje, aby ho plně přizpůsobil svým potřebám a obchodnímu konceptu.

Parkování je k dispozici v těsné blízkosti budovy.

Pro další informace prosím kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)