



Město :	Rovinj
Kód :	29059
Plocha nemovitosti :	110 m2
Plocha pozemku :	0 m2
Vzdálenost od centra města :	0 m
Vzdálenost od moře :	270 m
Výhled na moře :	Ne
Parkoviště :	Ne
Garáž :	Ano
Sklep :	Ne
Klimatizace :	Ne
Výtah :	Ano
Ústřední topení :	Ne
Podlaží :	Přízemí
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	3
Počet koupelen :	2
Rok výstavby :	2026
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	A+

Cena :	680.000 €
---------------	------------------

Prodává se byt v novostavbě v TOP lokalitě, 270 m od moře.

Dokončení prací - 07.2026.

Apartmán A v přízemí.

Uzavřená obytná plocha: 101,94 m²

Otevřený prostor (dvě terasy): 18,69 m²

Skládá se z:

Obývací pokoj s kuchyní

3 ložnice

2 koupelny

Předpokoj

Vstupní hala

Technická místnost

2 terasy

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Další vlastnosti zařízení:

Klimatizované

Podlahové vytápění na městský plyn

Podlahy: keramika a parkety

Dveře odolné proti vloupání

Vnitřní stěny Knauf

Hliníkové truhlářské výrobky Schüco s elektrickými roletami a sítěmi

Roltek

Video interkom

Izolace fasády: kamenná vlna 10 cm

Skleněné zábradlí na balkonech

Garážové místo pro dvě vozidla

Výtah Kone z garáže do patra

Pro více informací, půdorysy nebo pro domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com