



Kód :	29081
Lokalita :	Umag
Užitná plocha :	193.84 m2
Plocha pozemku :	77.34 m2
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	2
Počet ložnic :	3
Počet koupelen :	3
Energetická třída :	A+
Rok výstavby :	2024
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Rozděleno na jednotky :	Ano

Cena :	847.800 €
---------------	------------------

Novinka v nabídce, vila s bazénem!

Tyto krásné vily mají jedinečný design.

Vzhledem ke své neuvěřitelné poloze vytvářejí přirozený a nečekaný výraz toho, jaké krásné, obyvatelné a moderní prostory mohou být. Podívejte se na přírodu z krásného moderního domova, který kombinuje minimalistickou architekturu s rustikálními designovými prvky.

Vila B23 o celkové ploše 211,95 m2 se skládá z přízemí a prvního patra.

V přízemí se nachází chodba, obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, koupelna, ložnice, spíž a zelená plocha pro květiny.

První patro je přístupné po schodech a skládá se z chodby, 2 ložnic, 2 koupelen a velké zastřešené terasy.

Na dvoře je bazén.

K vile náleží dvě parkovací stání.

Vily se nacházejí podél krásného pobřeží Istrie, mezi mořem a lesem, a poskytují komfort a pohodlí - dostatečně blízko k velkým městům pro vaše metropolitní potřeby a dostatečně daleko, abyste si mohli užít své přímořské útočiště.

V areálu bude bazén, wellness a SPA, posilovna, dětské hřiště, restaurace a bar.

Součástí areálu bude také nepřetržitý dohled, recepce a parkovací místa

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

pro nabíjení elektromobilů.

Pocit léta vám vydrží po celý rok.

Poznámka: Uvedená cena je pro právnické osoby. Pro soukromé osoby se k ceně připočítává DPH ve výši 25 %.

Pro více informací prosím kontaktujte:

Azra +385 91 6115706
+385 98420885
azra@almadominvest.com