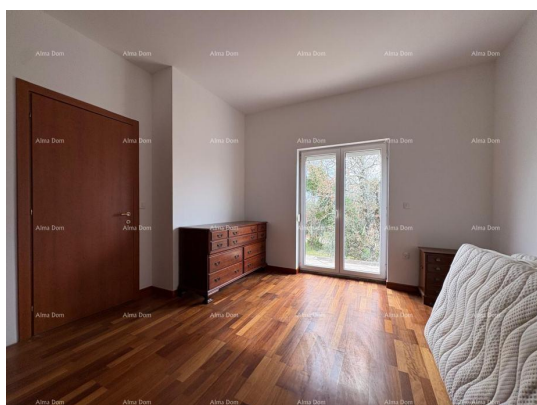




Kód :	29085
Lokalita :	Umag
Užitná plocha :	76 m2
Plocha pozemku :	1300 m2
Patro :	1
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	2
Počet ložnic :	2
Počet koupelen :	2
Energetická třída :	B
Rok výstavby :	2000
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Rozděleno na jednotky :	Ano

Cena :	229.000 €
---------------	------------------

Umag, 8 km blízko Muriny.

Na prodej je dvoupodlažní byt, v přízemí se nacházejí obytné prostory, zatímco v patře jsou dvě ložnice se koupelnou. S velkou zahradou umístěnou v klidné lokalitě, ideální pro rodinný život, odpočinek nebo turistický pronájem. Byt se rozprostírá na dvou podlažích a má celkovou obytnou plochu 76 m², zatímco zahrada o rozloze 1.300 m² poskytuje naprosté soukromí a mnoho možností úprav podle vlastních přání.

V přízemí se nachází útulný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou a koupelna, zatímco v patře jsou umístěny dvě ložnice a další koupelna. Funkční uspořádání místností umožňuje příjemný pobyt po celý rok, a velká zahrada poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci venku. Objekt je samostatně stojící, ve kterém se nacházejí 3 byty, všechny jsou rozdělené s řádným užitelským povolením.

Nemovitost se nachází na klidné lokalitě obklopené zelení, a zároveň v blízkosti všech zařízení potřebných pro pohodlný život. Nemovitost je vzdálena od Umagu cca 8 km směrem k Murinám. Díky velkému pozemku a atraktivní lokalitě představuje tento dům vynikající příležitost pro bydlení, odpočinek nebo investici do turismu.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com