



|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Kód :                  | 29113              |
| Lokalita :             | Premantura         |
| Užitná plocha :        | 370 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku :       | 900 m <sup>2</sup> |
| Vzdálenost od centra : | 300 m              |
| Vzdálenost od moře :   | 300 m              |
| Výhled na moře :       | Ano                |
| Parkovací místo :      | Ano                |
| Počet podlaží :        | 2                  |
| Počet ložnic :         | 5                  |
| Sklep :                | Ano                |
| Počet koupelen :       | 5                  |
| Klimatizace :          | Ano                |
| Energetická třída :    | A+                 |
| Rok výstavby :         | 2016               |

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| <b>Cena :</b> | <b>1.250.000 €</b> |
|---------------|--------------------|

Samostatně stojící dům s hrubou plochou 370 m<sup>2</sup> se nachází na upraveném, zavlažovaném pozemku o rozloze 900 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází i vyhřívaný bazén o velikosti 32 m<sup>2</sup>.

Objekt se rozprostírá přes přízemí a první patro. Byl kompletně zrekonstruován v roce 2016 a je kategorizován na vysokých 5\*, což zajišťuje skvělou obsazenost. Skládá se z kuchyně s jídelnou, prostorného obývacího pokoje, pěti ložnic s vlastními koupelnami. Luxusně zařízená a vybavená nemovitost, která se takto i prodává.

Pro více informací, prosím, kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)