

Kód :	29162
Lokalita :	Medulin
Plocha pozemku :	550 m2
Vzdálenost od centra :	1500 m
Vzdálenost od moře :	105 m
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano

Cena : 285.000 €



NETO KORISNA POVRŠINA
PRIZEMLJE

	podna obloga	koef.
ZATVORENI PROSTORI		
A.01 ulaz	ker.pl. 2,36	1,00 2,36 m²
A.02 spremište	ker.pl. 4,17	1,00 4,17 m²
A.03 dnevni boravak + kuh.	ker.pl. 20,92	1,00 20,92 m²
A.04 soba 1	ker.pl. 9,90	1,00 9,90 m²
A.05 kupatnica 1	ker.pl. 4,64	1,00 4,64 m²
A.06 stubište	ker.pl. 5,26	1,00 5,26 m²
POVRŠINA - zatvoreni pr.		47,25 m²
OTVORENI PROSTORI		
A.07 natkrivena terasa	12,63	0,50 6,32 m²
POVRŠINA - otvoreni pr.		6,32 m²
POVRŠINA - PRIZEMLJE		53,57 m²
1. KAT		
ZATVORENI PROSTORI		
A.08 hodnik	ker.pl. 1,10	1,00 1,10 m²
A.09 soba 2	ker.pl. 14,40	1,00 14,40 m²
A.10 kupatnica 2	ker.pl. 3,55	1,00 3,55 m²
A.11 soba 3	ker.pl. 10,52	1,00 10,52 m²
A.12 kupatnica 3	ker.pl. 3,55	1,00 3,55 m²
POVRŠINA - zatvoreni pr.		33,12 m²
OTVORENI PROSTORI		
A.13 natkrivena terasa	14,30	0,75 10,73 m²
A.14 nenatkrivena terasa	1,26	0,25 0,32 m²
POVRŠINA - otvoreni pr.		11,04 m²
POVRŠINA - 1.KAT		44,16 m²
UKUPNO		97,73 m²

Na prodaj je stavebni parcela s povolením na výstavbu domu s bazénem. Dům má přízemí a patro. Neobvyklého L tvaru, na kterém se nachází dům, bazén a parkoviště. Dům má plochu 98 m2 s koeficientem terasy. Byly zaplacený komunální poplatky. Klidná a krásná lokalita.

Info: jelena@alma-nekretnine.com
+ 385 98 32 32 64