



Kód :	29164
Lokalita :	Umag
Užitná plocha :	240 m ²
Plocha pozemku :	467 m ²
Vzdálenost od centra :	5000 m
Vzdálenost od moře :	500 m
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	2
Počet ložnic :	4
Sklep :	Ano
Počet koupelen :	4
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	A+
Ústřední topení :	Ano
Rok výstavby :	2019
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Rozděleno na jednotky :	Ano

Cena :	1.600.000 €
---------------	--------------------

Novinka v nabídce!

Krásná vila ve středomořském stylu, která se nachází v menším uzavřeném rezidenčním komplexu 10 vil, postavená v roce 2019. Rezidence je jen 5 km od centra Umagu.

Vila se skládá z přízemí a prvního patra.

V přízemí se nachází kuchyně s jídelnou, obývací pokoj, technická místnost, ložnice s koupelnou.

V patře jsou tři ložnice s vlastními koupelnami.

Dvě ložnice mají přístup na společnou terasu, zatímco jedna ložnice má vlastní terasu.

Podlahové vytápění ve všech pokojích, klimatizace ve všech pokojích, kuchyňské spotřebiče Miele a pračky a sušičky, vyhřívaný bazén, letní kuchyně s WC, technická místnost a čtyři parkovací stání.

V bezprostřední blízkosti jsou tenisové kurty a golfová hřiště. Pláž je vzdálena cca 500 m.

Cena: 1 600 000 EUR včetně DPH.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

INFO:

Azra

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com