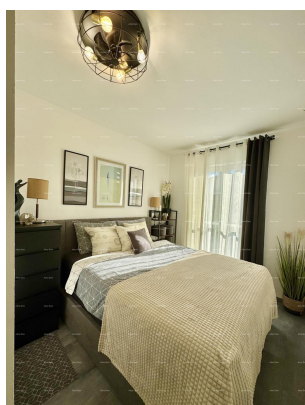
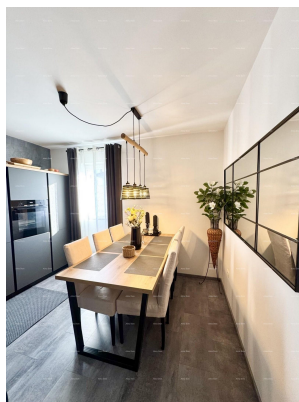




Město :	Umag
Kód :	29207
Plocha nemovitosti :	60 m2
Plocha pozemku :	0 m2
Vzdálenost od centra města :	200 m
Vzdálenost od moře :	200 m
Výhled na moře :	Ne
Parkoviště :	Ano
Garáž :	Ne
Sklep :	Ano
Klimatizace :	Ano
Výtah :	Ne
Ústřední topení :	Ne
Podlaží :	2
Počet podlaží :	
Počet ložnic :	1
Počet koupelen :	1
Rok výstavby :	n/a
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	Neuvedeno

Cena : 262.500 €

PRODEJ BYTU - UMAG | 60 m²

Na prodej je kompletně zrekonstruovaný a moderně zařízený byt o rozloze 60 m² ve druhém patře bytového domu. Byt se nachází na mimořádně atraktivní lokalitě, pouhých 200 metrů od centra města, moře a neznámější pláže, což z něj činí ideální místo pro příjemný život po celý rok, ale také jako investici do turistického pronájmu.

Skládá se z prostorné ložnice s walk-in skříní, obývacího pokoje spojeného s kuchyní a jídelnou, koupelny, samostatného WC a terasy. K bytu náleží také sklep o rozloze 6 m².

Nemovitost byla důkladně zrekonstruována v roce 2023, přičemž byly obnoveny koupelna, odpadní systémy a okna. Byt je velmi světlý, funkčně uspořádaný a má příjemnou atmosféru, přičemž další pohodlí zajišťuje klimatizace. Vedle budovy se nachází bezplatné veřejné parkoviště.

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Díky vynikající lokalitě a kvalitní rekonstrukci představuje byt skvělou příležitostí k bydlení nebo investici v jedné z nejžádanějších částí Umagu.

Pro další informace nás kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com