



Kód :	29225
Lokalita :	Medulin
Užitná plocha :	200 m2
Plocha pozemku :	1100 m2
Vzdálenost od centra :	1000 m
Vzdálenost od moře :	500 m
Výhled na moře :	Ano
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	2
Počet ložnic :	4
Sklep :	Ano
Počet koupelen :	4
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	A+
Ústřední topení :	Ano
Rok výstavby :	2015
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Rozděleno na jednotky :	Ano

Cena :	2.040.000 €
---------------	--------------------

Tato vila má krásnou polohu v klidné části Medulinu, v blízkosti moře a pláže. Na pozemku 1100m2 se nachází tento oplocený pozemek, hosté mají k dispozici soukromý venkovní bazén 9x4m s hydromasáží, dětské hřiště, čtyři parkovací místa a gril.

V přízemí vily se nachází klimatizovaný obývací pokoj se vstupem na krytou terasu a bazén s prostorem na opalování a dále plně vybavená kuchyň s klimatizovanou jídelní částí. V přízemí je další ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a další prostor s jednou pračkou. Vnitřní schodiště vede do prvního patra vily, kde jsou tři ložnice, dvě koupelny, jeden s vanou a jeden se sprchou, stejně jako dva balkony s výhledem na moře. Všechny pokoje jsou klimatizované a mají satelitní TV. Máte také bezplatné připojení k internetu a je zde možnost nastavení lodi.

Samostatně stojící dům, rok výstavby: 2015, plocha pozemku: 1050 m2.

Základny: hloubka: 1,4 m, rozměry: 9 x 4 m, privátní bazén,



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

hydromasážní bazén

Info:

+385 91 6115706

+385 98420885

azra@almadominvest.com