



Kód :	29323
Lokalita :	Pula
Užitná plocha :	50.41 m2
Patro :	1
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	1
Počet koupelen :	1
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	Není uvedeno
Rok výstavby :	2004

Cena :	170.000 €
--------	-----------

Pula - Byt se dvěma terasami a komorou na vynikající lokalitě

Na prodej je funkční a útulný byt o rozloze 50,41 m², umístěný v prvním patře bytového domu v Pule. Díky praktickému uspořádání místností, dvěma terasám a vynikající lokalitě, nemovitost představuje skvělou volbu pro bydlení, odpočinek nebo investici do dlouhodobého a turistického pronájmu.

Byt se skládá z vstupní chodby, koupelny, ložnice a otevřeného prostoru, který spojuje kuchyň, jídelnu a obývací pokoj. Zvláštní hodnotu bytu dodávají dvě terasy, které poskytují další prostor pro relaxaci, popíjení ranní kávy nebo pobyt venku během teplejších měsíců.

V ceně bytu je zahrnuta také komora (sklep), která poskytuje další prostor pro uskladnění a zvyšuje funkčnost nemovitosti.

Byt se nachází na vynikající lokalitě s rychlým a snadným přístupem autem, a v těsné blízkosti se nacházejí všechny služby potřebné pro pohodlný každodenní život, včetně Lidlu, Sparu, obchodů, škol, školek a centra města, kam se dostanete za pouhé několik minut.

Nemovitost představuje vynikající příležitost pro kupce, kteří hledají byt v oblasti Puly, připravený k nastěhování nebo jako bezpečnou investici s vynikajícím potenciálem pro pronájem.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte:

Azra



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com