

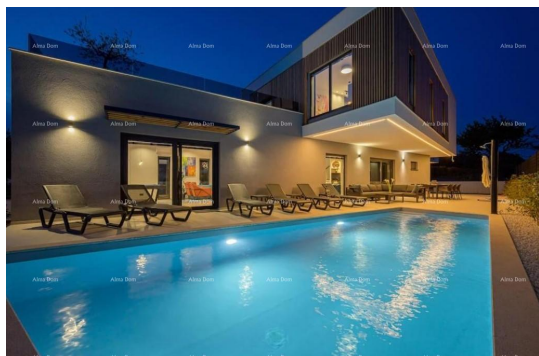
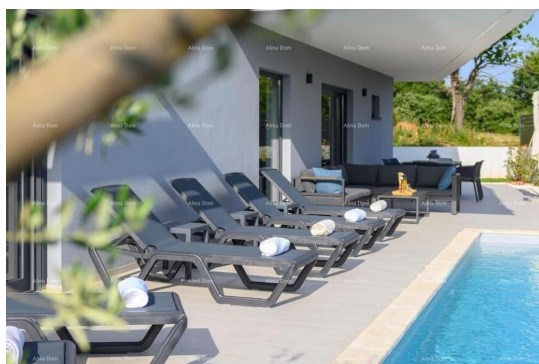
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Kód :	29385
Lokalita :	Svetvinčenat
Užitná plocha :	210 m2
Plocha pozemku :	550 m2
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	2
Počet ložnic :	3
Počet koupelen :	3
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	A+
Rok výstavby :	2012

Cena : 675.000 €

CHORVATSKO! CENTRÁLNÍ ISTRIE! VILA S BAZÉNEM!

Moderní vila s bazénem na prodej, Svetvinčenat.

Nabízí klimatizované ubytování s vlastním bazénem,

výhledem do zahrady a balkonem.

Prostorná vila zahrnuje 3 ložnice, vybavenou kuchyň s jídelnou a obývací pokoj, soukromé parkoviště.

Lokalita nabízí klidnější prostředí v autentické atmosféře centrální Istrie.

Vzdálenost od Puly a letiště je 26 km.

Ač je město uprostřed malebné krajiny Isterského polostrova, není třeba vynaložit velké úsilí, abyste se k moři odtud snadno dopravili po místních komunikacích. Ze západních letovisek je nejbližší město Rovinj (cca 22km), z východních pak Rabac (cca 33 km).

Svetvinčenat (Savičenta) je malebné až pohádkové městečko v jižní části centrální Istrie.

Vyniká unikátní architekturou a bohatým kulturním životem, který vlévá starému městu novou krev do žil a prolína bohatou minulost se současností.

Jsme si vědomí, že koupě nemovitosti je velký krok, z osobní zkušenosti víme co obnáší pustit se do koupě v zahraničí, proto Vám předáme zkušenosti a poradíme.

Přejeme si, aby všichni naši zákazníci měli kladné zkušenosti, vybrali si tu svou vysněnou nemovitost u moře a pocítili se jako doma.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

V Choravtsku a Istrii jsme žili přes 20 let.

Znalost destinace zaručí dlouhodobá zkušenost v oboru cestovního ruchu na území Chorvatska a velmi rádi Vám poradíme s výběrem nemovitosti.

Odbornost a profesinální přístup je zaručen ve spolupraci s partnerskou akreditovanou realitní kanceláří z Chorvatska, přítomnou na trhu nemovitostí přes 20 let.

Své klienty doprovázíme od prvního kontaktu, v procesu výběru a koupě, jsme přítomni při komunikaci s místní úřady.

Veškeré zákonné a právní rady Vám budou poskytnuty předem a na místě, s doprovodem a překladem do českého jazyka.

Ceny nemovitostí jsou identické jako u partnerské agentury v Chorvatsku, bez dodatečných navýšení za služby v českém jazyce.

Finanční poradenství v České republice, za účelem koupě nemovitosti v Chorvatsku umožní česká licencovaná společnost.

Pro více informací sjednejte si schůzku u moře nebo v Praze, promluvíme si v českém nebo také v chorvatském jazyce.

Vaše průvodkyně Chorvatskem a při koupi nemovitostí.

Tamara Ružić, DiS