Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Kód :	29398
Lokalita :	Poreč
Užitná plocha :	744 m2
Plocha pozemku :	1500 m2
Vzdálenost od centra :	1900 m
Vzdálenost od moře :	500 m
Výhled na moře :	Ano
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	5
Počet ložnic :	14
Počet koupelen :	9
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	B
Rok výstavby :	1990
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Rozděleno na jednotky :	Ano

Cena :	2.800.000 €

Na vynikající lokalitě v Poreči se prodává impozantní vícerozchodový dům o celkové ploše 744 m², situovaný na pozemku o velikosti 1.500 m². Tato samostatně stojící nemovitost se skládá ze sklepa, přízemí, dvou pater a podkroví a obsahuje 9 plně vybavených apartmánů různých velikostí.

Dům nabízí 14 ložnic, 9 koupelen, prostorné terasy, balkony, vnitřní bazén a venkovní bazén se skluzavkou a panoramatickým výhledem na moře! K dispozici je dokonce 11 soukromých parkovacích míst a zahrada je pečlivě upravená a vybavená velkou zahradou, grilovacím prostorem a zařízeními pro relaxaci a zábavu.
Vytápění a chlazení je zajištěno klimatizací, stejně jako na dřevo.
Tato vila má střešní bazén se skluzavkou a výhledem na moře!

Další výhody:
- Každý apartmán má vlastní koupelnu
- Prostorná terasa hlavního bytu ideální pro setkání
- Vnitřní bazén – ideální pro zimní měsíce
- Možnost instalace dobíjecí stanice pro elektrická vozidla
- Blízkost moře, restaurací, obchodů a centra města

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Nemovitost je kompletně zařízena a připravena k použití – ať už pro rodinné bydlení, nebo jako úspěšná investice pro turistický pronájem.

Pro další informace prosím kontaktujte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com