



Kód :	29399
Lokalita :	Brtonigla
Užitná plocha :	160 m2
Plocha pozemku :	260 m2
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	3
Počet koupelen :	2
Energetická třída :	Není uvedeno
Rok výstavby :	1940
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Rozděleno na jednotky :	Ano

Cena : 299.000 €

Na prodej je tradiční kamenný dům v řadě o celkové ploše 160 m², umístěný v Brtonigle, pouhých 6 km od moře, pláže a Novigradu. K nemovitosti náleží dvůr o rozloze 260 m² a dvě pomocné budovy (50 m² a 48 m²).

Dům o celkové ploše 160 m² se skládá z přízemí a patra. V přízemí se nachází prostorná jídelna propojená s kuchyní a obývacím pokojem, stejně jako spíž, která slouží jako další sklad. Vnitřní schodiště vede do patra, kde jsou umístěny tři velké ložnice, pohodlná koupelna a terasa o rozloze 8 m² s krásným výhledem na zeleň.

Na pozemku se nacházejí dvě pomocné budovy o rozloze 50 m² a 48 m², které nabízejí možnost úpravy na další apartmán, hostinskou chatu, studio nebo rozšíření stávající obytné části. Celková plocha dvora činí 260 m² a nacházejí se na něm také sklady a zahradní domek.

Nemovitost je plně zařízená, postavená v tradičním kamenném stylu, klasifikovaná jako patrový dům a zrenovovaná v roce 2010. Nachází se na klidné lokalitě v Brtonigle, v těsné blízkosti všech služeb.

Pro více informací prosím kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com