



Město :	Medulin
Kód :	29423
Plocha nemovitosti :	0 m2
Plocha pozemku :	2896 m2
Vzdálenost od centra města :	1000 m
Vzdálenost od moře :	1000 m
Výhled na moře :	Ne
Parkoviště :	Ne
Garáž :	Ne
Sklep :	Ne
Klimatizace :	Ne
Výtah :	Ne
Ústřední topení :	Ne
Podlaží :	n/a
Počet podlaží :	
Počet ložnic :	0
Počet koupelen :	0
Rok výstavby :	n/a
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	Neuvedeno

Cena :	725.000 €
---------------	------------------

Stavební pozemek 2.896 m² – Medulin (Šaraje), méně než 1 km od moře

Na prodej atraktivní stavební pozemek o rozloze 2.896 m² v Medulinu, v oblasti Šaraje, na vynikající lokalitě vzdálené méně než 1.000 metrů od moře a pláží.

Podle platného územního plánu je pozemek určen pro bytovou výstavbu. Je povolena výstavba objektů o výšce až 10 metrů, přičemž maximální zastavěná plocha je definována podle velikosti stavebního pozemku.

Pozemek je ze tří stran obklopen již postavenými bytovými objekty, což usnadňuje plánování budoucí výstavby a připojení na infrastrukturu.

Tato nemovitost představuje vynikající příležitost pro investory, stejně jako pro výstavbu více bytových objektů nebo luxusních vil v jedné z nejžádanějších částí Medulinu.

Základní informace:

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Plocha: 2.896 m²

Lokalita: Medulin - Šaraje

Vzdálenost od moře: méně než 1.000 m

Účel: stavební pozemek - bytová výstavba

Maximální výška objektů: 10 m

Pozemek obklopený postavenými bytovými objekty ze tří stran

Pro více informací, prosím, kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com