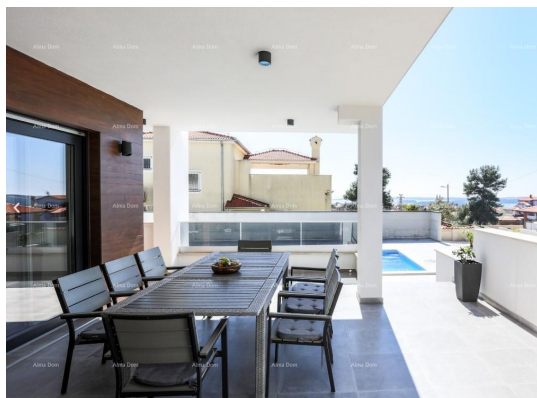
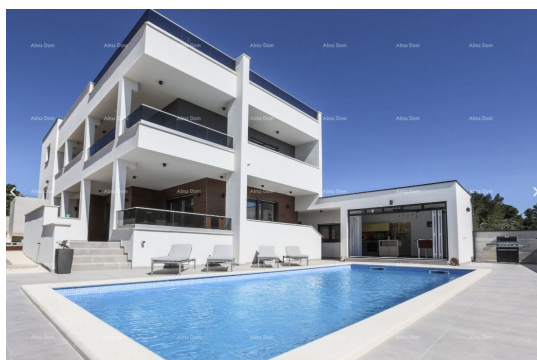
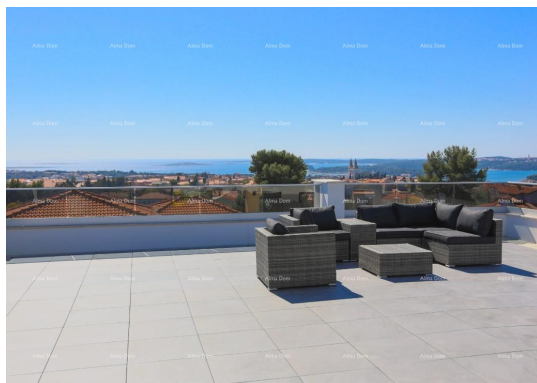




Kód :	29466
Lokalita :	Medulin
Užitná plocha :	340 m2
Plocha pozemku :	747 m2
Vzdálenost od centra :	900 m
Vzdálenost od moře :	1200 m
Výhled na moře :	Ano
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	2
Počet ložnic :	5
Počet koupelen :	4
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	A+
Rok výstavby :	2018
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Rozděleno na jednotky :	Ano

Cena :	1.299.000 €
---------------	--------------------

Na prodej luxusní vila v Medulinu o celkové obytné ploše 340 m², která se nachází na pozemku 747 m².

Vila se skládá z:

Přízemí (164,72 m²):

Vstupní stříška a terasa

Chodba se schodištěm

Ložnice

Koupelna

Studie

Prádelna

Velký obývací pokoj s kuchyní.

Přímý vstup do vyhřívaného bazénu (45 m²).

Taverna s letní kuchyní, stolním fotbalem a grilem

První patro (132,64 m²):

Schodiště a chodba

4 ložnice

3 koupelny

Prostorný balkon.

Další funkce:

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Klimatizované

Podlahové vytápění v celém obytném prostoru

Kamna na dřevo

100 m² střešní terasa s panoramatickým výhledem a posezením

Soukromý vyhřívaný bazén (5x10 m)

Cihlový gril na dřevěné uhlí

Tepelné čerpadlo bazénu

Výhled na moře.

3 parkovací místa před domem.

Nabíjecí stanice pro elektromobily (16 A) přímo v domě.

Umístění:

900 metrů do centra Medulinu

1200 metrů pěšky nebo autem na pláž.

Tato vila nabízí luxusní bydlení v klidné a atraktivní lokalitě v blízkosti moře!

Pro více informací prosím kontaktujte:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com