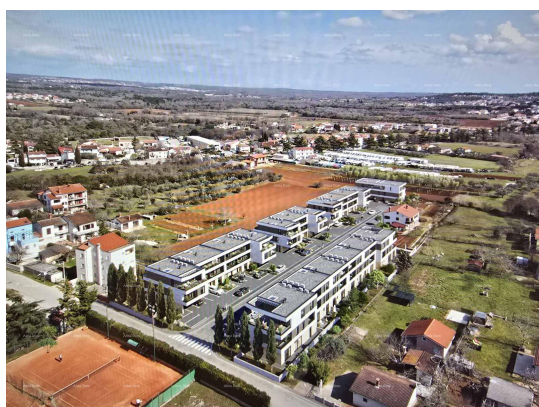




Kód :	29530
Lokalita :	Pula
Užitná plocha :	60.76 m2
Vzdálenost od centra :	1000 m
Vzdálenost od moře :	1200 m
Patro :	2
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	2
Počet koupelen :	1
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	A+
Rok výstavby :	2025
List vlastnictví :	Ano

Cena :	222.750 €
---------------	------------------

Prodáváme byt v novém obytném komplexu ve Štinjanu. Komplex se skládá z 19 dvoupodlažních obytných budov. Umístění nového obytného komplexu je vynikající, pouhý kilometr od centra Štinjanu a v těsné blízkosti základní školy, mateřské školy, městské pláže Hidrobaza, lékárny a pouze čtyři kilometry od centra města Pula a tři kilometry od centra osady Fažana.

Přístup k obytnému komplexu je zajištěn z asfaltového povrchu, uvnitř kterého se nachází veškerá potřebná infrastruktura (elektrická energie, voda, kanalizace).

Byt se nachází ve 2. patře budovy a skládá se z: chodby, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou, 2 ložnic, koupelny a terasy.

Co činí tento projekt výjimečným, je architektonické řešení fasády obytných budov a zelené střechy, které se objevují na fasádě.

Každé obytné jednotce je zajištěn potřebný počet parkovacích míst podle územního plánu města Pula, o rozměrech 2,50m x 5,00m. Každé parkovací místo je navrženo s budoucím připojením na elektroenergetickou síť za účelem připojení nabíječe pro elektrická vozidla.

K tomuto bytu náleží sklad a 1 parkovací místo - zahrnuto v ceně.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Přijímáme rezervace!

Pro další informace, prosím, kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com