



Kód :	29539
Lokalita :	Pula
Užitná plocha :	300 m2
Plocha pozemku :	1200 m2
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	4
Počet koupelen :	1
Energetická třída :	B
Rok výstavby :	1981
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Rozděleno na jednotky :	Ano

Cena :	665.000 €
---------------	------------------

Na prodej rodinný dům umístěný v klidné lokalitě Škatari, pouhých 3,5 km od centra Puly a přibližně 4 km od moře. Dům byl postaven v roce 1981, rozkládá se na celkové ploše 300 m² a nachází se na upraveném pozemku o velikosti 1.200 m² s zahradou, trávníkem a pomocnou budovou o velikosti 50 m².

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s přilehlou terasou a zajímavým dvojitým krbem (vnitřním a venkovním).

Na mezipatře jsou umístěny vstupní chodba, WC, garáž/půda, kotelná s terasou a jedna ložnice.

První patro tvoří jídelna s terasou, kuchyň a ložnice s vlastní terasou, zatímco horní mezipatro obsahuje dvě ložnice, koupelnu a WC.

Celý prostor je propojen atraktivní vnitřní galerií se schodištěm a v rámci domu se nachází také sklep se samostatným vchodem.

Nemovitost se nachází v klidném prostředí, ideálním pro rodinný život, v blízkosti všech důležitých zařízení – školy, nemocnice a obchodního centra.

Pro více informací a prohlídku bytu prosím kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com