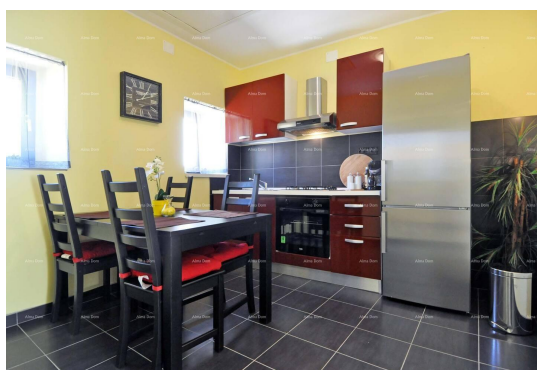
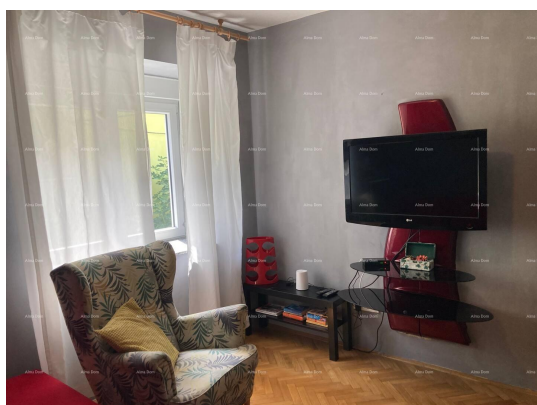




Město :	Medulin, Premantura
Kód :	29565
Plocha nemovitosti :	99 m2
Plocha pozemku :	0 m2
Vzdálenost od centra města :	50 m
Vzdálenost od moře :	500 m
Výhled na moře :	Ne
Parkoviště :	Ne
Garáž :	Ne
Sklep :	Ne
Klimatizace :	Ano
Výtah :	Ne
Ústřední topení :	Ne
Podlaží :	2
Počet podlaží :	2
Počet ložnic :	2
Počet koupelen :	2
Rok výstavby :	1942
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	Neuvedeno

Cena : 260.000 €

PREMANTURA! CENTRUM! APARTMÁNOVÝ DŮM!

Nabízíme řadový dům se dvěma samostatnými apartmány.

Každý apartmán má 45 m2 a skládá se z jedné ložnice, koupelny, kuchyně s jídelnou a obývacího pokoje.

Klimatizace. Kompletně zařízený.

Ihned k nastěhování. Ideální k pronájmu!

Poloha nabízí snadnou dostupnost do centra letoviska a k plážím.

Pláže v Premantuře jsou velmi pěkné, chráněný park přírody Rt (Mys)

Kamenjak je známý křišťálově čistým mořem, Lonely Planet je prohlásila jednou z TOP destinací v Evropě:

"Zachovalá chráněná přírodní rezervace Kamenjak, je doslova aromaterapií léčivých bylin s příměsí mořského vzduchu, protkaná sítí pěšinek. Mys lemuje řada oblázkových zátok a odlehlé kamenité pláže a obklopuje jej průzračně čisté modrozelené moře."

Antická Pula je vzdálená 8 km a je dobře dostupná městskou autobusovou dopravou. Letiště je do 20 minut jízdy, jako i autobusové a železniční nádraží.

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Jsme si vědomí, že koupě nemovitosti je velký krok, z osobní zkušenosti víme co obnáší pustit se do koupě v zahraničí, proto Vám předáme zkušenosti a poradíme.

Přejeme si, aby všichni naši zákazníci měli kladné zkušenosti, vybrali si tu svou vysněnou nemovitost u moře a pocítili se jako doma.

V Choravtsku a Istrii jsme žili přes 20 let.

Znalost destinace zaručí dlouhodobá zkušenost v oboru cestovního ruchu na území Chorvatska a velmi rádi Vám poradíme s výběrem nemovitosti.

Odbornost a profesinální přístup je zaručen ve spolupraci s partnerskou akreditovanou realitní kanceláří z Chorvatska, přítomnou na trhu nemovitostí přes 20 let.

Své klienty doprovázíme od prvního kontaktu, v procesu výběru a koupě, jsme přítomni při komunikaci s místní úřady.

Veškeré zákonné a právní rady Vám budou poskytnuty předem a na místě, s doprovodem a překladem do českého jazyka.

Ceny nemovitostí jsou identické jako u partnerské agentury v Chorvatsku, bez dodatečných navýšení za služby v českém jazyce.

V případě že máte v plánu zabývat se pronájmem předáme kontakty místních agentur.

Finanční poradenství v České republice, za účelem koupě nemovitosti v Chorvatsku umožní česká licencovaná společnost.

Pro více informací sjednejte si schůzku u moře nebo v Praze, promluvíme si v českém nebo také v chorvatském jazyce.

Vaše průvodkyně Chorvatskem a při koupi nemovitostí.

Tamara Ružić, DiS