

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Kód :	29572
Lokalita :	Marčana
Užitná plocha :	122 m2
Plocha pozemku :	66 m2
Vzdálenost od centra :	150 m
Vzdálenost od moře :	9000 m
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	2
Počet koupelen :	1
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	Není uvedeno
Rok výstavby :	1968
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Rozděleno na jednotky :	Ano

Cena : 225.000 €

Na vynikající lokalitě v Marčani prodáváme pěkně zařízený a zrenovovaný istrijský dům v řadě.

Dům o rozloze 122 m2 se skládá z přízemí, prvního patra a podkroví.

Přízemí zahrnuje: chodbu, kuchyň, jídelnu, koupelnu a obývací pokoj. Po schodech se dostanete do 1. patra, kde se nacházejí 2 ložnice, chodba a toaleta. Dům má také podkroví.

Dům má platné uživatelské povolení, energetický certifikát, kategorizaci a úspěšně se pronajímá během letních měsíců.

Parkovací místo je na dvorku na přední straně.

Poznámka: existuje možnost koupě i druhého domu v řadě. Cena druhého domu činí: 245 000 eur.

Pro další informace, prosím, kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com