



Město :	Poreč
Kód :	29627
Plocha nemovitosti :	100 m2
Plocha pozemku :	0 m2
Vzdálenost od centra města :	0 m
Vzdálenost od moře :	0 m
Výhled na moře :	Ne
Parkoviště :	Ano
Garáž :	Ne
Sklep :	Ne
Klimatizace :	Ano
Výtah :	Ne
Ústřední topení :	Ne
Podlaží :	1
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	2
Počet koupelen :	2
Rok výstavby :	2023
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	A

Cena : 330.000 €

Chorvatsko, Poreč, Nova Vas, nový byt.

Prodáváme krásný byt v novostavbě, plně zařízený.

Byt se nachází v 1. patře budovy a skládá se z před síně, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou, 2 ložnic, 2 koupelen a velké terasy. Jedna koupelna je vybavena saunou, na terase je jacuzzi.

Byt má bezpečnostní dveře, alarm, videotelefon, elektrické rolety a podlahové vytápění.

K bytu náleží 2 parkovací místa s možností nabíjení elektromobilů.

Vlastnictví 1/1.

Pro další informace a domluvu prohlídky jsme k dispozici.

Jsmo si vědomí, že koupě nemovitosti je velký krok, z osobní zkušenosti víme co obnáší pustit se do koupě v zahraničí, proto Vám předáme zkušenosti a poradíme.

V Chorvatsku a Istrii jsme žili přes 20 let.

Znalost destinace zaručí dlouhodobá zkušenost v oboru cestovního ruchu na území Chorvatska a velmi rádi Vám poradíme s výběrem

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

nemovitosti.

Odbornost a profesinální přístup je zaručen ve spolupraci s partnerskou akreditovanou realitní kanceláří z Chorvatska, přítomnou na trhu nemovitostí přes 20 let.

Své klienty doprovázíme od prvního kontaktu, v procesu výběru a koupě, jsme přítomni při komunikaci s místní úřady.

Veškeré zákonné a právní rady Vám budou poskytnuty předem a na místě, s doprovodem a překladem do českého jazyka.

Ceny nemovitostí jsou identické jako u partnerské agentury v Chorvatsku, bez dodatečných navýšení za služby v českém jazyce.

Pro více informací zavolejte, domluvíme schůzku přímo u moře nebo v Praze, promluvíme si v českém nebo také v chorvatském jazyce.

Vaše průvodkyně Chorvatskem a při koupi nemovitostí.

Tamara Ružić, DiS