

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Kód :	29629
Lokalita :	Pula
Užitná plocha :	550 m ²
Plocha pozemku :	1200 m ²
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	2
Počet ložnic :	12
Počet koupelen :	5
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	B
Rok výstavby :	2006

Cena :	1.050.000 €
---------------	--------------------

Na prodej je prostorný dům umístěný v klidné části Puly, ideální pro investici do turistického pronájmu nebo pro větší rodinu, která hledá více obytných jednotek na jednom místě.

Nemovitost byla postavena na pozemku o rozloze přibližně 1 200 m² a skládá se celkem z pěti samostatných obytných jednotek rozložených na třech podlažích:

dva byty v přízemí

dva byty v prvním patře

jeden prostorný byt v suterénu

Prostorná a upravená zahrada je navržena pro příjemný pobyt venku a nabízí řadu zařízení.

K dispozici jsou dva bazény, sluneční terasa, prostor pro setkávání a odpočinek a více parkovacích míst na pozemku.

Tato nemovitost představuje vynikající příležitost pro kupce, kteří chtějí pokračovat v turistickém pronájmu nebo rozvíjet vlastní podnikatelský projekt, ale je také vhodná pro vícečlennou rodinu nebo více generací, které chtějí žít na stejné adrese a přitom si zachovat soukromí.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com

