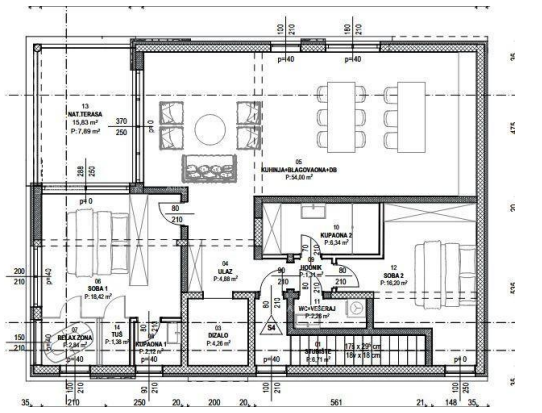
Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Kód :	29632
Lokalita :	Vabriga
Užitná plocha :	129 m2
Patro :	2
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	2
Počet koupelen :	2
Energetická třída :	Není uvedeno

Cena :	549.846 €

V klidné části Vabrige se prodává byt ve druhém patře s celkovou čistou plochou 129,50 m². Vyznačuje se prostorným a funkčním uspořádáním, velkým obývacím prostorem a zastřešenou terasou, což z něj činí ideální místo pro rodinný život nebo luxusní dovolenou.

Centrální část bytu tvoří open space prostor o velikosti 54,00 m², který spojuje kuchyň, jídelnu a obývací pokoj. Díky velkým skleněným plochám je prostor prosvětlený přirozeným světlem a má výstup na zastřešenou terasu o rozloze 15,78 m², ideální pro relaxaci a užívání si po celý rok.
Byt disponuje dvěma prostornými ložnicemi, z nichž hlavní má plochu 18,42 m², zatímco druhá ložnice má 16,20 m². Kromě dvou koupelen poskytuje další praktičnost samostatné WC s prádelnou, komoru a speciální relaxační zónu, navrženou jako koutek pro odpočinek nebo koníčky.

Uspořádání místností:
vstup – 4,88 m²
chodba – 1,31 m²
kuchyň, jídelna a obývací pokoj – 54,00 m²
ložnice 1 – 18,42 m²
ložnice 2 – 16,20 m²
koupelna 1 – 2,12 m²
koupelna 2 – 6,34 m²
WC s prádelnou – 2,26 m²
relaxační zóna – 2,84 m²
sprcha – 1,38 m²
zastřešená terasa – 15,78 m²
komora – 3,97 m²

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Tato nemovitost představuje skvělou volbu pro kupce, kteří hledají prostorný byt na atraktivní lokalitě v Istrii.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com