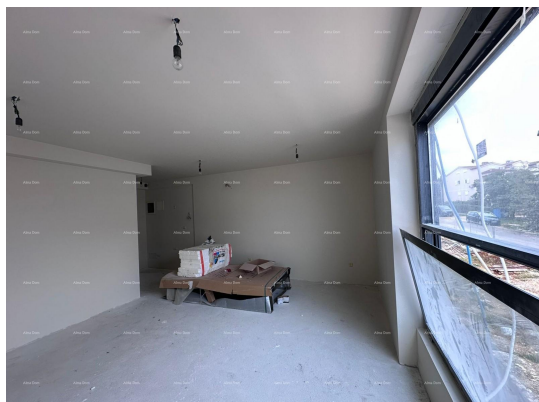




|                        |          |
|------------------------|----------|
| Kód :                  | 29649    |
| Lokalita :             | Poreč    |
| Užitná plocha :        | 48.79 m2 |
| Vzdálenost od centra : | 3000 m   |
| Vzdálenost od moře :   | 1000 m   |
| Patro :                | 1        |
| Parkovací místo :      | Ano      |
| Počet podlaží :        | 4        |
| Garáž :                | Ano      |
| Počet ložnic :         | 1        |
| Sklep :                | Ano      |
| Počet koupelen :       | 1        |
| Klimatizace :          | Ano      |
| Energetická třída :    | A+       |
| Rok výstavby :         | 2022     |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>Cena :</b> | <b>230.045 €</b> |
|---------------|------------------|

Obytně-obchodní budova je rozdělena do tří celků, střední, jižní a severní části. Bude mít celkem 78 bytů a 18 obchodních jednotek. V budově je bazén a podzemní garáž.

Byty se prodávají na klíč, s plně vybavenou koupelnou (nábytek a sanita), podlahovými krytinami ve všech místnostech (keramika 1. třídy, lamino), s instalovanou elektroinstalací, vestavěnou vzduchotechnikou, vnitřní truhlářskou výrobou, venkovní PVC nebo ALU truhlářství, vchodové dveře odolné proti vloupání a požáru, anténní systém, UTP síť a bílé stěny a stropy.

Zvláštní pozornost byla věnována také návrhu a uspořádání zelených ploch.

Apartmán 101 se nachází v 1. patře severní budovy a skládá se z: kuchyně s obývacím pokojem a jídelnou, ložnice a koupelny.

\*Upozornění: Garážové stání a komora se kupují dodatečně.

Pro více informací prosím kontaktujte:

Info:

Azra Valjevac

+385 91 6115706



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)