



Město :	Pula
Kód :	29718
Plocha nemovitosti :	112.10 m2
Plocha pozemku :	0 m2
Vzdálenost od centra města :	0 m
Vzdálenost od moře :	0 m
Výhled na moře :	Ne
Parkoviště :	Ano
Garáž :	Ne
Sklep :	Ano
Klimatizace :	Ne
Výtah :	Ne
Ústřední topení :	Ne
Podlaží :	2
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	3
Počet koupelen :	3
Rok výstavby :	2024
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	A+

Cena :	355.600 €
---------------	------------------

ISTRIE, PULA Luxusní novostavba v blízkosti centra města a moře.

Jen pár minut od centra města, v mimořádně frekventované a vyhledávané lokalitě, se nachází rezidenční projekt 3 budov, 4 bytových jednotek.

Rezidenční projekt, 100m od hlavní silnice, se nachází v klidné ulici nabízející klid a soukromí.

Byt D o výměře 112,1 m2 (čistá plocha 103,70 m2) se nachází ve 2. patře budovy 2 a skládá se z: vstupní haly a chodby, obývacího pokoje s jídelnou, kuchyně, tří ložnic, tří koupelen, komory a dvou balkony. Vytápění/chlazení bytu bude zajištěno klimatizací a podlahovým vytápěním.

Cena zahrnuje:

garáž G01 → 19,80 m2

garáž G02 → 19,80 m2

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

zahrada

Bezprostřední blízkost pulského okruhu, nákupních center a prvních městských pláží činí tuto nemovitost mimořádně zajímavou a atraktivní.

Pro více informací kontaktujte:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com