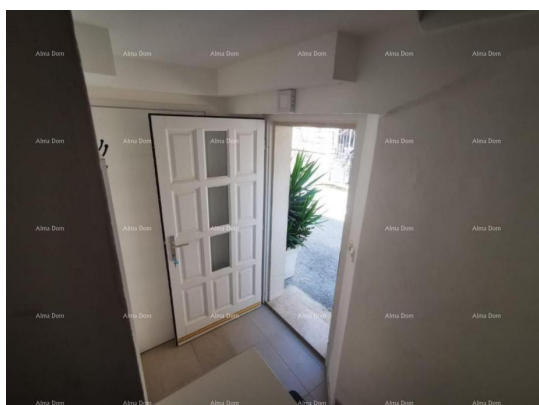




Město :	Umag
Kód :	29936
Plocha nemovitosti :	60 m ²
Plocha pozemku :	0 m ²
Vzdálenost od centra města :	100 m
Vzdálenost od moře :	50 m
Výhled na moře :	Ne
Parkoviště :	Ne
Garáž :	Ne
Sklep :	Ne
Klimatizace :	Ano
Výtah :	Ne
Ústřední topení :	Ne
Podlaží :	3
Počet podlaží :	4
Počet ložnic :	3
Počet koupelen :	0
Rok výstavby :	1900
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	B

Cena :	328.000 €
---------------	------------------

Na prodej je kamenný dům umístěný v samotném centru Umagu, na mimořádně atraktivní lokalitě, pouhých 50 metrů od moře. Dům se nachází v řadě a skládá se z přízemí a tří pater, celkové obytné plochy 60 m².

Dům se skládá z jídelny s obývacím pokojem, třech ložnicích a dvou koupelnách. Dům je v pořádku, pravidelně udržovaný a kompletně vybavený, poslední renovace proběhla v roce 2016.

Má platnou kategorizaci pro turistický pronájem, což z něj činí vynikající investici vzhledem k výjimečné lokalitě v srdci města a bezprostřední blízkosti moře. Je ideální pro osobní využití, odpočinek nebo investici.

Pro další informace prosím kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com