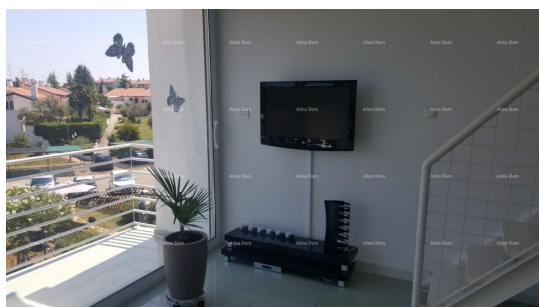




Město :	Novigrad, Mareda
Kód :	29973
Plocha nemovitosti :	72 m2
Plocha pozemku :	0 m2
Vzdálenost od centra města :	0 m
Vzdálenost od moře :	100 m
Výhled na moře :	Ano
Parkoviště :	Ano
Garáž :	Ne
Sklep :	Ne
Klimatizace :	Ano
Výtah :	Ne
Ústřední topení :	Ne
Podlaží :	n/a
Počet podlaží :	
Počet ložnic :	2
Počet koupelen :	2
Rok výstavby :	1985
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	A

Cena : 300.000 €

Příležitost! Dobrá cena!

Nabízíme k prodeji exkluzivní, moderní penthouse se dvěma terasami, z nichž jedna má výhled přímo na moře a druhá na zelené kopce Istrie. Dále má 2 ložnice, obývací pokoj, kuchyň s jídelním koutem. V blízkosti pláže, pouhých 100 metrů od krásných pláží.

Byt se nachází v Maredě nedaleko Novigradu.

Jsme si vědomí, že koupě nemovitosti je velký krok, vyzkoušeli jsme tuto cestu a víme co obnáší pustit se do takového dobrodružství koupě nemovitosti v zahraničí.

Pokud jste současně v této situaci:

- už jistou dobu hledáte nemovitost v Chorvatsku?
- pátráte po ověřeném a transparentním právním stavu vybrané nemovitosti?
- postrádáte odborné agenty, kteří se vyznají v destinaci a velmi dobře ví co prodávají, a umí odpovědět jasně, předat pravdivé informace?
- chybí Vám komunikace v českém jazyce když jste v Chorvatsku, během prohlídek, při jednání s majiteli nemovitostí, právníky, úřady...?

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

- hledáte partnera, který Vám poskytne kompletní servis při koupi?

Čtete prosím dál, jste na správném místě.

V Chorvatsku jsme žili 17 let, kde jsme většinu času pracovali v oblasti cestovního ruchu, a v posledních letech i v prodeji nemovitostí ve spolupráci s místní agenturou.

Jako turistický průvodce vyznám se v různých částech Chorvatska, avšak má oblíbená destinace je Istrie, kterou výjimečně dobře poznávám a velmi ráda Vám předám své zkušenosti života v této kouzelné části světa.

Své klienty doprovázíme v celém procesu výběru a koupě.

Spolupráce s místní realitní společností, přítomnou na trhu nemovitostí přes 20 let, zaručuje jistotu při koupi nemovitosti.

Veškeré záležitosti jako jsou právní a notářský servis, vklad na katastr, překlad z chorvatštiny do češtiny a obráceně je samozřejmostí.

Zprostředkujeme komunikaci s místními úřady a všemi zapojenými do procesu koupě, případně i v dalších službách jako je pronájem a údržba nemovitostí.

Ceny nemovitostí jsou zcela stejné jako při koupi přímo v Chorvatsku, bez dodatečných navýšení za služby v českém jazyce.

Odpovídáme na vaše potřeby a úspěšně rozšiřujeme spolupráci s odborníky.

Nově našim klientům sjednáme finanční poradenství v České republice, za účelem koupě nemovitosti v Chorvatsku.

Rádi vám doporučíme certifikované architekty, naše partnery, kteří se zabývají projekty rodinných a bytových domů, projekty rekonstrukcí nebo změn staveb před dokončením, návrhy soukromých interiérů, interiérů obytných staveb a komerčních prostor.

Ozvěte se s důvěrou, probereme vše co Vás zajímá.

Pro více informací neváhejte zavolat ,domluvíme se česky nebo chorvatsky.

Vaši průvodci (nejen ???? koupi nemovitosti v Chorvatsku,