



Kód :	30119
Lokalita :	Pula
Užitná plocha :	115.17 m ²
Vzdálenost od centra :	2000 m
Vzdálenost od moře :	3000 m
Patro :	2
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	3
Počet koupelen :	2
Energetická třída :	Není uvedeno
Rok výstavby :	2026

Cena :	368.600 €
---------------	------------------

Na prodej je byt v novém rezidenčním projektu v Pule, který se skládá celkem ze čtyř obytných budov.

Byt A4 se nachází ve 2. patře budovy A a má celkovou plochu 121,89 m², z toho 115,17 m² čisté plochy. Byt je prostorný a funkčně navržený, skládá se z chodby, obývacího pokoje spojeného s kuchyní a jídelnou, třech ložnic a dvou koupelen, terasy.

Výstavba projektu již začala a fáze hrubé stavby byla již dokončena. Plánované dokončení výstavby a nastěhování je předpokládáno na léto 2028.

Koupě bytu zahrnuje také povinnost zakoupit dvě parkovací místa. Plochy parkovacích míst byly vypočítány s příslušným koeficientem a nejsou zahrnuty v ceně bytu.

Sklep také není zahrnut v ceně bytu, ale existuje možnost jeho dodatečného zakoupení.

Byt představuje vynikající volbu pro rodinné bydlení, ale také jako dlouhodobou investici do nemovitosti v Pule.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte:

Azra
+385 91 611 5706



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com