



Město :	Pula
Kód :	30171
Plocha nemovitosti :	41.80 m2
Plocha pozemku :	8.70 m2
Vzdálenost od centra města :	2000 m
Vzdálenost od moře :	3000 m
Výhled na moře :	Ne
Parkoviště :	Ano
Garáž :	Ne
Sklep :	Ne
Klimatizace :	Ano
Výtah :	Ne
Ústřední topení :	Ne
Podlaží :	Přízemí
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	1
Počet koupelen :	1
Rok výstavby :	2025
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	A+

Cena :	185.000 €
---------------	------------------

Nový projekt - Pula!

Nový rezidenční projekt v klidné části Puly. Budova se třemi patry a celkem třemi byty - po jednom v každém patře.

Byt se nachází v přízemí budovy a skládá se z chodby, koupelny, ložnice a kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem, které mají výstup na terasu.

Vybavení a standard:

klimatizace v obývacím pokoji a ve všech ložnicích

elektrické podlahové vytápění v obývacím pokoji, jídelně, kuchyni, chodbě a koupelně

ložnice pokryté laminátovou podlahou, zbytek bytu s keramickými dlaždicemi

PVC okna antracitové barvy s integrovanými sítěmi proti hmyzu

Plánované dokončení prací je stanoveno na konec roku 2026.

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Tento projekt nabízí ideální kombinaci moderního životního stylu, energetické účinnosti a klidné lokality, jen několik minut jízdy od centra Puly a moře.

Pro další informace a prohlídku bytu prosím kontaktujte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com