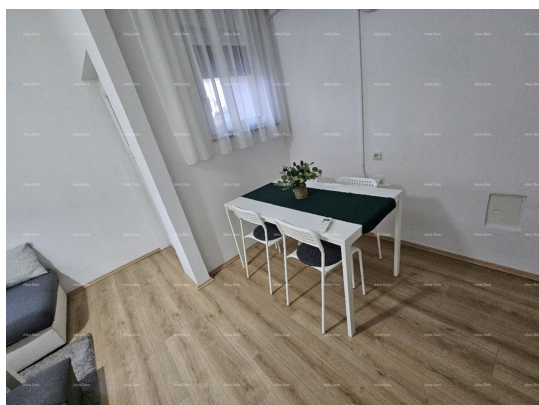




Město :	Pula
Kód :	30196
Plocha nemovitosti :	50 m2
Plocha pozemku :	0 m2
Vzdálenost od centra města :	0 m
Vzdálenost od moře :	0 m
Výhled na moře :	Ne
Parkoviště :	Ne
Garáž :	Ne
Sklep :	Ne
Klimatizace :	Ne
Výtah :	Ne
Ústřední topení :	Ne
Podlaží :	Zvýšené přízemí
Počet podlaží :	
Počet ložnic :	1
Počet koupelen :	1
Rok výstavby :	1956
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	Neuvedeno

Cena :	216.500 €
---------------	------------------

Na prodej je upravený a obyvatelný jednopokojový byt o rozloze 50 m², umístěný v přízemí bytového domu. Byt byl částečně zrenovován v roce 2025, je zařízený a připravený k nastěhování bez potřeby dalších investic.

Byt má funkční dispozici a skládá se z obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, koupelny a chodby. Další hodnotu poskytují dvě lodžie, které umožňují příjemný pobyt venku, zatímco klimatizace zajišťuje příjemnou teplotu po celý rok.

K bytu náleží také samostatná komora, což poskytuje praktický dodatečný prostor pro uskladnění věcí.

Nemovitost se nachází na velmi dobré a praktické lokalitě, v blízkosti centra, obchodů, školy a veřejné dopravy, což ji činí vhodnou jak pro vlastní bydlení, tak pro dlouhodobou investici.

Byt se prodává zařízený.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Pro další informace prosím kontaktujte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com