



|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| Město :                      | Pula, Marulićeva ul. |
| Kód :                        | 30207                |
| Plocha nemovitosti :         | 60 m2                |
| Plocha pozemku :             | 0 m2                 |
| Vzdálenost od centra města : | 0 m                  |
| Vzdálenost od moře :         | 0 m                  |
| Výhled na moře :             | Ne                   |
| Parkoviště :                 | Ne                   |
| Garáž :                      | Ne                   |
| Sklep :                      | Ne                   |
| Klimatizace :                | Ano                  |
| Výtah :                      | Ne                   |
| Ústřední topení :            | Ne                   |
| Podlaží :                    | n/a                  |
| Počet podlaží :              |                      |
| Počet ložnic :               | 1                    |
| Počet koupelen :             | 1                    |
| Rok výstavby :               | n/a                  |
| Možnost rozšíření :          | Ne                   |
| Energetická účinnost :       | A+                   |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>Cena :</b> | <b>262.500 €</b> |
|---------------|------------------|

Prodáváme moderní jednopokojový byt v centru Puly – novostavba, zařízený

Na prodej je atraktivní jednopokojový byt v centru Puly, umístěný v novostavbě. Byt je moderně zařízený, plně vybavený a připravený k nastěhování bez dalších investic.

Byt se skládá z:

vstupní chodby  
prostorného obývacího pokoje  
moderní kuchyně s jídelním koutem  
samostatné ložnice  
koupelny s walk-in sprchou a pračkou

Vybavení zahrnuje:

plně vybavenou kuchyni (vestavěná trouba, sklokeramická deska,

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

lednice, mikrovlnná trouba)

klimatizaci

kvalitní nábytek

PVC okna

bezpečnostní dveře

Byt je ideální pro bydlení, ale také jako investice pro dlouhodobý nebo turistický pronájem díky vynikající poloze v samotném centru Puly, v těsné blízkosti všech služeb (obchody, restaurace, školy, veřejná doprava a další městské výhody).

Pro další informace kontaktujte:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)