

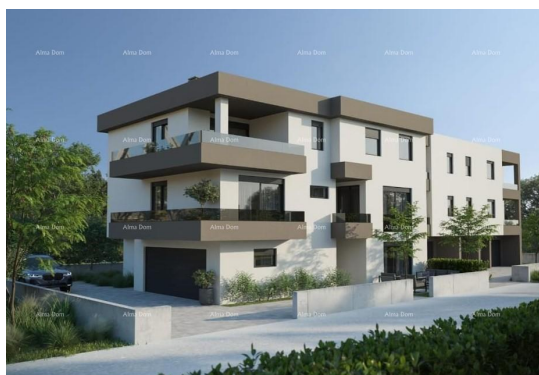
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Město :	Pula, Kaštanjer
Kód :	30245
Plocha nemovitosti :	110 m2
Plocha pozemku :	0 m2
Vzdálenost od centra města :	600 m
Vzdálenost od moře :	1000 m
Výhled na moře :	Ne
Parkoviště :	Ne
Garáž :	Ano
Sklep :	Ne
Klimatizace :	Ano
Výtah :	Ne
Ústřední topení :	Ne
Podlaží :	2
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	3
Počet koupelen :	1
Rok výstavby :	2026
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	A+

Cena :	395.700 €
---------------	------------------

V samem srcu Pule, le 600 metrov od centra in 1000 metrov od morja, se ponuja prostoren stan velikosti 110 m². Nahaja se v drugem nadstropju stavbe s tremi etažami, ta sodoben stan vključuje tri udobne spalnice, dva dnevna prostora in kuhinjo, kar je idealno za družinsko življenje. Leto izgradnje 2026 zagotavlja sodoben pristop k gradbenim standardom, medtem ko klimatska naprava zagotavlja prijetno vzdušje skozi vse leto. Z garažnim mestom ta stan predstavlja popolno kombinacijo udobja in praktičnosti, kar je idealno za življenje v čudovitem mestu Pula.

Odlična lokacija, bližina Pula City Mall-a.

Sprejemajo se rezervacije.

Podjetje v sistemu DDV prodaja, zato je kupec oproščen plačila davka na promet nepremičnin.

INFO:

azra@almadominvest.com



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64