

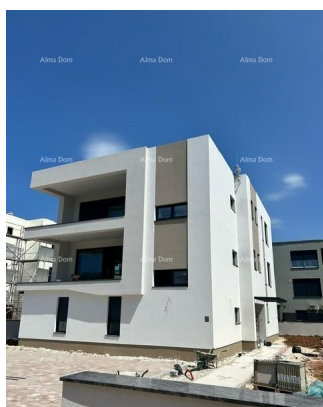
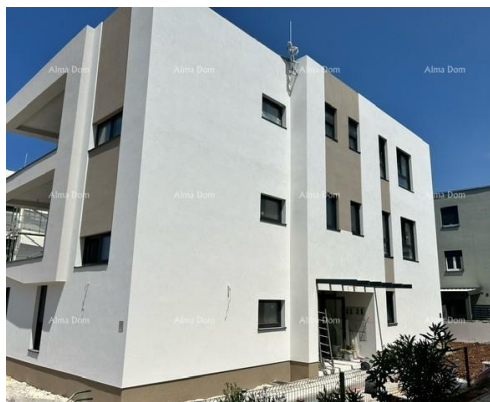
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Město :	Pula
Kód :	30258
Plocha nemovitosti :	120 m2
Plocha pozemku :	0 m2
Vzdálenost od centra města :	500 m
Vzdálenost od moře :	800 m
Výhled na moře :	Ne
Parkoviště :	Ano
Garáž :	Ne
Sklep :	Ne
Klimatizace :	Ano
Výtah :	Ne
Ústřední topení :	Ano
Podlaží :	1
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	3
Počet koupelen :	2
Rok výstavby :	2025
Možnost rozšíření :	Ne
Energetická účinnost :	A+

Cena :	464.000 €
---------------	------------------

Na prodej: Byt v menší budově s pouze čtyřmi byty!

Byt se nachází v prvním patře a je jediným bytem na tomto patře. Skládá se ze tří ložnic, přičemž jedna má vlastní koupelnu, zatímco dvě ostatní mají společnou koupelnu. Dále je zde prádelna a velký obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, které vedou na velkou terasu.

V ložnicích bude parketová podlaha, v ostatních prostorách bytu budou keramické dlaždice.

Byt má podlahové vytápění v pěti zónách, každá ložnice má svou vlastní zónu, stejně jako obývací pokoj a kuchyně.

Každá ložnice je vybavena klimatizací a v obývacím pokoji je stropní jednotka.

Hliníková okna, moskytiéry a elektrické žaluzie.

Dvě parkovací místa na oploceném pozemku jsou zahrnuta v ceně.

Cena je včetně DPH.

K nastěhování do 15.07.2025.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Pro više informací nás neváhejte kontaktovat:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com

Web: www.almadom.com

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: gojko@alma-nekretnine.com