Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Kód :	30689
Lokalita :	Fažana, Štinjan
Užitná plocha :	45.95 m2
Vzdálenost od centra :	1000 m
Vzdálenost od moře :	1200 m
Patro :	1
Parkovací místo :	Ano
Počet podlaží :	3
Počet ložnic :	1
Počet koupelen :	1
Klimatizace :	Ano
Energetická třída :	A+
Rok výstavby :	2025
List vlastnictví :	Ano
Stavební povolení :	Ano

Cena :	182.250 €

Prodáváme byt v novém obytném komplexu v Štinjanu. Komplex se skládá z 19 dvoupodlažních obytných budov. Poloha nového obytného komplexu je vynikající, jen kilometr od centra Štinjanu a v těsné blízkosti základní školy, mateřské školy, městské pláže Hidrobaza, lékárny a pouhé čtyři kilometry od centra města Pula a tři kilometry od centra obce Fažana.
Přístup k obytnému komplexu je zajištěn po asfaltované komunikaci, uvnitř které se nachází veškerá potřebná infrastruktura (elektrická energie, voda, kanalizace).

Byt označení 8B se nachází v 1. patře budovy a skládá se z: chodby, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou, ložnice, koupelny a terasy.

Co dělá tento projekt výjimečným, je architektonické řešení fasády obytných budov a zelené střechy, které se objevují na fasádě.

Každé obytné jednotce je zajištěn potřebný počet parkovacích míst podle územního plánu města Pula, o rozměrech 2,50 m x 5,00 m. Každé parkovací místo má navržené budoucí připojení na elektrickou síť s cílem připojit nabíječe pro elektromobily.

K tomuto bytu náleží sklad a 1 parkovací místo, které jsou zahrnuty v ceně.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Přijímáme rezervace!

Pro další informace nás prosím kontaktujte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com