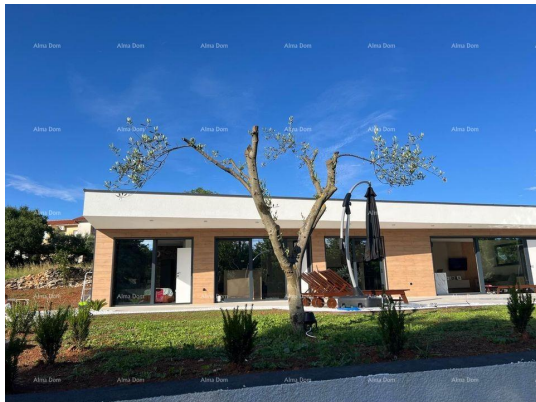
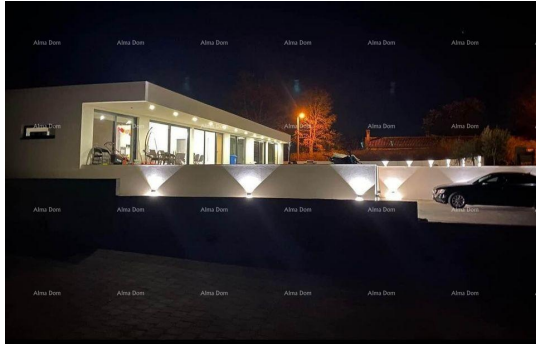




Objekt-Nr. :	24718
Ort :	Labin
Wohnfläche :	176.15 m2
Grundstücksfläche :	792 m2
Stellplatz :	Ja
Etagen :	1
Schlafzimmer :	3
Badezimmer :	2
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienzklasse :	A+

Preis :	550.000 €
----------------	------------------

Neu im Angebot, eine Villa in einer modernen Anlage mit Pool!

Ein wunderschöner Komplex aus drei Luxushäusern mit Swimmingpool, gelegen in einer der begehrtesten Gegenden von Labin. Jedes dieser drei Häuser verfügt über ein großes eingezäuntes Grundstück als Zufahrt und Parkplatz, einen gemeinsamen Kinderspielplatz und zahlreiche weitere Einrichtungen, die den Aufenthalt in dieser Anlage zu einem unvergesslichen Erlebnis machen.

Haus zu verkaufen, 176,15 m2 netto. Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einer Terrasse.

Die Kühlung und Heizung erfolgt über Inverter-Klimaanlagen in jedem Raum. Die Gebäude verfügen über eine Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe. Die kompletten Böden sind aus Keramik. Die vordere Tischlerei besteht aus Aluminium-Schiebewänden und Aluminium-Eingangstüren der Spitzenklasse der Marke CORTIZO, und die Zimmer und Badezimmer verfügen über PVC-Kömerling mit Dreifachverglasung. Die Gebäude haben die Energieklasse A+. Alle beim Bau verwendeten Materialien sind von hoher Qualität. Die Pools sind aus Keramik, ebenso wie die Strände.

Der Pool ist mit hochwertigen Geräten und Keramik ausgestattet.

Der Komplex ist von der Aussicht abgetrennt und verfügt über einen Haupteingang mit Zugangskontrolle per Tischerkennung oder



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Fernbedienung. Es verfügt außerdem über 600 m2 gemeinsame Privatstraße, etwa 290 m2 Kinderspielplatz und zusätzliche Parkplätze für Gäste.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

Die Info:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com