

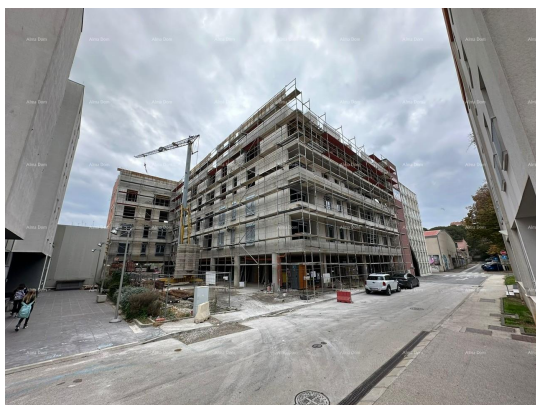
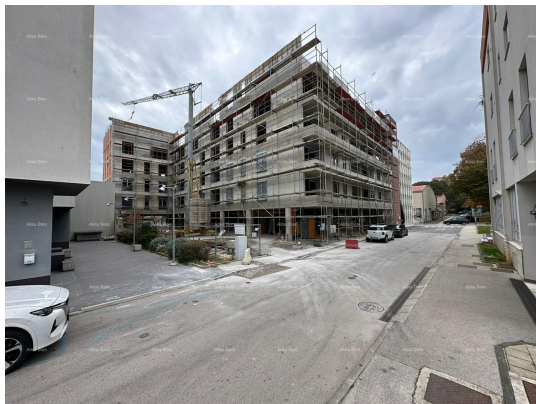
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objekt-Nr. :	25700
Ort :	Pula
Wohnfläche :	166.02 m2
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Etage :	4
Stellplatz :	Ja
Etagen :	6
Schlafzimmer :	4
Keller :	Ja
Badezimmer :	3
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienzklasse :	A+
Aufzug :	Ja
Baujahr :	2023

Preis : 625.000 €

Pula, das Zentrum!

Wir bieten eine Wohnung im 4. Stock + Galerie, zwei Etagen von 166,02 m2.

Die Wohnung besteht aus: erstem Stock - Flur + Ankleidezimmer, Küche mit Wohnzimmer und Esszimmer, einem weiteren Flur, 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer und zwei Loggien.

Zweiter Stock (Galerie) - Flur + Treppenhaus, 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Zwei Parkplätze und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen.

Wohnungsausstattung: Klimaanlage Inverter 3,5 kW, Jalousien, Gegensprechanlage, Steckdosen und Schalter, Satelliten- und terrestrische Antenne, elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer, Wohnzimmer und Flur, Badezimmermöbel, Boiler, Keramik in allen Räumen außer Schlafzimmern, Laminat in Schlafzimmern, Sicherheitstüren.

Gebäudeausstattung: Demit-Fassade 10 cm dick, PVC-Zimmerei in der Farbe Anthrazit mit Doppelschichtglas, LOW-E-Glasbeschichtung und mit Argon gefüllt, Glaswände sind heb- und verschiebbar mit elektrischen Jalousien, Wärmedämmung des Flachdachs mit Styropor 15 cm dick.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com