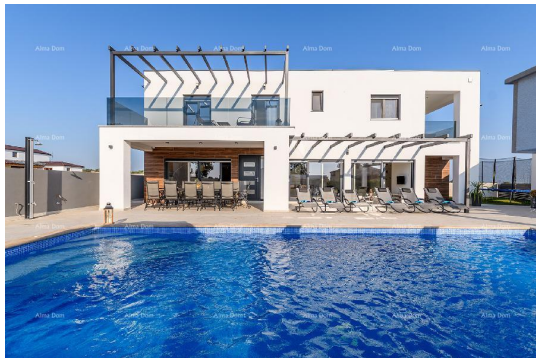




|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| Objekt-Nr. :             | 25745          |
| Ort :                    | Pula, Lobarika |
| Wohnfläche :             | 280 m2         |
| Grundstücksfläche :      | 1900 m2        |
| Entfernung zum Zentrum : | 9000 m         |
| Entfernung zum Meer :    | 8000 m         |
| Meerblick :              | Ja             |
| Stellplatz :             | Ja             |
| Etagen :                 | 2              |
| Schlafzimmer :           | 6              |
| Keller :                 | Ja             |
| Badezimmer :             | 6              |
| Klimaanlage :            | Ja             |
| Energieeffizienzklasse : | A+             |
| Baujahr :                | 2019           |

|         |           |
|---------|-----------|
| Preis : | 780.000 € |
|---------|-----------|

#### Lobarika!

Die Villa besteht aus dem Erdgeschoss und der ersten Etagen.

Das Erdgeschoss verfügt über eine Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, Eingangshalle mit Billard, Speisekammer (Wäscherei), Schlafzimmer mit Bad + extra Bad.

Innentreppen führen in den ersten Stock des Hauses, wo sich jeweils 4 Schlafzimmer mit Bad befinden (zwei davon haben eine Terrasse).

+ Separat ein kleineres Apartment mit einem Schlafzimmer und einer Terrasse.

Alles ist komplett möbliert!

Klimatisiert.

Pool mit Massage, Wasserfall und Frühling!

INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+ 385 91 611 5706